

# compravendita

La compravendita di una unità registrata (imbarcazione), è un processo articolato e complesso che avviene attraverso due fasi fondamentali: l'atto di vendita e la pubblicità navale. La vendita vera e propria avviene tramite una dichiarazione dell'alienante o un atto privato tra le parti che deve essere autenticato e registrato. Non occorre rivolgersi ad un Notaio in quanto un addetto dell'anagrafe può autenticare le firme e l'agenzia si occupa della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate. Successivamente l'Agenzia espleta le pratiche relative alla pubblicità nei registri della Capitaneria di Porto in cui la barca è iscritta. La presenza delle parti è quindi richiesta solo per la firma dell'atto, dopo di che l'Agenzia su delega dell'acquirente, si occupa del resto. Cosa importante è la verifica della regolarità dei documenti e il rispetto della tempistica di legge, in quanto la tardiva presentazione dei documenti alla registrazione o in Capitaneria, comporta pesanti sanzioni.